



OBEC ZÁMRSK

565 43 Zámorsk 95

tel. 465 481 221
e-mail: ouzamrsk@email.cz

Čj.: ZJ/04162019

Obec Zámorsk
565 43 Zámorsk 95
IČ 00279811

jako **prodávající** vydává tento

Záměr č. 3/2019

o prodeji majetku ve vlastnictví obce, a to pozemku p.č. 244/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 321 m² (vzniklého rozdělením pozemku p.č. 244/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o původní výměře 478 m²) a pozemku p.č. 42/7 – zahrada o výměře 32 m², vše v obci a katastrálním území Zámorsk

kupujícím: Martině Kalousové, Zámorsk

Pozemky p.č. 244/1 a 42/7 byly vytvořeny geometrickým plánem č. 407/420/2018 vyhotoveným spol. Geodézie ÚO s.r.o., který tvoří **přílohu** tohoto záměru.

Pravidla prodeje předmětné nemovitosti:

- 1) Prodej bude uskutečněn za kupní cenu stanovenou znalcem. Kupní cena bude zaplacená nejpozději do konce roku 2019.
- 2) Kupující ponese poměrnou část nákladů na vypracování znaleckého posudku.
- 3) Kupující ponese náklady spojené s vkladem vlastnického práva na základě kupní smlouvy u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.
- 4) Kupní smlouva bude uzavřena nejdříve po nabytí právní moci záměru a schválení prodeje zastupitelstvem obce Zámorsk.
- 6) Důvodem prodeje konkrétní osobě kupujícího je skutečnost, že předmětný pozemek je v dobré víře kupujícím dlouhodobě užíván, je zaplacen a tvoří funkční celek s přilehlým pozemkem ve vlastnictví kupujícího.
- 7) K záměru je možno se vyjádřit, případně vznášet připomínky na Obecním úřadu Obce Zámorsk do 15-ti dnů ode dne vyvěšení záměru na úřední desce.

.....
Zuzana Tvrzníková
starostka

.....
Ing. Pavel Matys
místostarosta

Záměr obce 3/2019 byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ Zámorsk.

Vyvěšeno dne: 24.6.2019

Sejmuto dne: