

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend  
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

Naše číslo jednací: MUVM/31060/2019  
Spisová značka: **MUVM/29978/2019/02**  
Spis. znak: 280.1  
Skart. znak/lhůta: A/10  
Vyřizuje: Bc. Kristýna Šťastná  
Telefon: 465 466 255  
Datum: 29. srpna 2019

Počet listů: 3          Počet příloh: 1          Počet listů příloh: 1

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ VE VĚCI ZMĚNY STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

**Obec Zámorsk**, IČ 00279811, se sídlem Zámorsk 95, 565 43 Zámorsk, zastoupená místostarostou obce Ing. Pavlem Matysem (dále jen "stavebník"), podala na Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, dne 21.08.2019 žádost o změnu stavby před jejím dokončením u stavby s názvem:

#### **„Zámorsk – Týnišťko cyklostezka“**

(dále jen "stavba") na pozemcích **v katastrálním území Janovičky u Zámorsku**, na pozemcích parc. č. 298/3 – ostatní plocha, parc. č. 54/10 – trvalý travnatý porost, parc. č. 330/1 – ostatní plocha, parc. č. 36/78 – trvalý travnatý porost, parc. č. 36/51 – trvalý travnatý porost, parc. č. 36/52 – trvalý travnatý porost, parc. č. 36/53 – trvalý travnatý porost, parc. č. 36/54 – trvalý travnatý porost, parc. č. 36/77 – trvalý travnatý porost, parc. č. 298/1 – ostatní plocha, parc. č. 321/8 – vodní plocha; **v katastrálním území Týnišťko**, na pozemcích parc. č. 551 – vodní plocha, parc. č. 529/6 – ostatní plocha, parc. č. 553/1 – vodní plocha, parc. č. 529/4 – ostatní plocha, parc. č. 529/1 – ostatní plocha, parc. č. 84 – zahrada, parc. č. 225/2 – zahrada, parc. č. 565 – ostatní plocha, parc. č. 529/3 – ostatní plocha.

Stavba byla povolena rozhodnutím Městského úřadu Vysoké Mýto, odboru dopravních a správních agend, o společném územním a stavebním povolením ze dne 20.11.2018 pod č.j. MUVM/39577/2018, pod sp. zn.: MUVM/32564/2018/06, které nabylo právní moci dne 28.12.2018.

Dnem podání bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno.

#### **Popis změn:**

Předmětem změny stavby před dokončením je vypuštění navazujících úseků SO 101.1. a SO 101.2., které budou v dalším období řešeny a podrobněji rozpracovány v další etapě.

Další úprava se týká změny charakteru a dopravního značení cyklostezky z původní C 9a „Stezka pro chodce a cyklisty společná“ na C 8a „Stezka pro cyklisty“, která bude určena pouze pro obousměrný provoz.

Změna se tedy týká pouze zkrácení délky stavby, která bude nově začínat u SO 101.3. v km 0,419. Všechny ostatní parametry a detaily zůstávají neměnné.

Dále stavebník žádá o prodloužení termínu dokončení stavby, a to z původního termínu 30.09.2019 na nový termín 31.7.2021.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, jako speciální stavební úřad příslušný ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací ve správním obvodu obecního úřadu obce s rozšířenou působností, podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební

zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 118 odst. 3 stavebního zákona

### **oznamuje**

dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení v rozsahu, v jakém se změny přímo dotýkají práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy, zahájení řízení o změně stavby před dokončením.

Jelikož jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby a pro stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a od ústního projednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky popřípadě důkazy nejpozději do

### **5 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí a do projektové dokumentace lze nahlédnout u Městského úřadu Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, v ulici Jiráskova č.p. 179, v kanceláři č. dv. 206, ve dnech pondělí a středa v době 8.00-16.30 hod., v úterý a čtvrtek v době 8.00-14.00 hod., ale vždy po předchozí telefonické dohodě na tel. č. 465 466 255 ).

### **POUČENÍ:**

V souladu s ustanovením § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

V souladu s ustanovením § 114 odst. 2 stavebního zákona se k námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Podaná žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek pro její realizaci. Tímto proto dává speciální stavební úřad jako správní orgán možnost účastníkům řízení podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí – povolení změny stavby před dokončením. Pokud budou doručeny další podklady během řízení, které budou obsahovat nové skutečnosti, jež budou mít vliv na rozhodování správního orgánu, správní orgán dá znovu možnost se k těmto podkladům vyjádřit. Správní orgán předpokládá vydání rozhodnutí – stavebního povolení po uplynutí lhůty pro uplatnění závazných stanovisek, nebo námitek, popřípadě důkazů, a to pokud správní orgán neobdrží nové podklady ke stanovenému termínu.

Účastník je povinen na vyžádání prokázat totožnost ve smyslu § 36 odst. 4 správního řádu. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Bc. Kristýna Šťastná v.r.  
vedoucí odboru dopravních a správních agend

Tento dokument musí být vyvěšen **po dobu 15-ti dnů** a to na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (Městský úřad Vysoké Mýto) a stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. Současně **Obecní úřad Zámorsk a Obecní úřad Týništěko je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.**

Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené (ustanovení § 25 správního řádu).

#### **Obdrží**

**Účastníci řízení dle ust. § 94k písm. a) stavebního zákona (stavebník) a ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je zasiláno jednotlivě**

Obec Zámorsk, IČO 00279811, Zámorsk 95, 565 43 Zámorsk

**Účastník dle ust. § 94k písm. b) stavebního zákona, tedy obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, které je zasiláno jednotlivě**

Obec Zámorsk, IČO 00279811, Zámorsk 95, 565 43 Zámorsk

Obec Týniště, IČO: 00274461, Týniště 78, 566 01 Vysoké Mýto

**Účastníci dle ust. § 94k písm. d) stavebního zákona a ust. § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je ve smyslu ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona zasiláno jednotlivě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 – vlastnické právo k pozemku par. č. 298/3 a k pozemku par. č. 298/1 - LV 60000 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Fritsche Tomáš, U Potoka 751, Litomyšlské Předměstí, 56601 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/10, par. č. 36/77, par.č., par. č. 36/78 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Fritscheová Andrea, Koněvova 1601/140, Žižkov, 13000 Praha 3 – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/10, par. č. 36/77, par.č., par. č. 36/78 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Fritscheová Aneta, Molákova 596/12, Karlín, 18600 Praha 8 – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/10, par. č. 36/77, par.č., par. č. 36/78 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Fritscheová Lucie, U Potoka 756, Litomyšlské Předměstí, 56601 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/10, par. č. 36/77, par.č. 36/78 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Vondráčková Marie, náměstí Míru 109/18, Vinohrady, 12000 Praha 2 – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/10, par. č. 36/77, par.č., par. č. 36/78 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Zelenková Ivana, Bří Škorpilů 45, Vysoké Mýto-Město, 56601 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/10, par. č. 36/77, par.č., par. č. 36/78 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4 – vlastnické právo k pozemku par. č. 330/1 - LV 591 (k.ú. Janovičky u Zámorsku) a k pozemku par. č. 529/1 - LV 219 (k.ú. Týniště);

Jůza Dušan, E. Beneše 624, 55203 Česká Skalice – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/51 - LV 240 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Jůza Radovan, Přibyslavská 675, 54901 Nové Město nad Metují – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/51 - LV 240 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Jůza Roman, E. Beneše 624, 55203 Česká Skalice – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/51 - LV 240 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Rýcová Milena, Krosenská 534/8, Troja, 18100 Praha 8 – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/51 - LV 240 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Mandík Marek, Jiráskova 347, Pražské Předměstí, 56601 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/52 -LV 611 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Kubásek Bohuslav, Janovičky 17, 565 43 Zámorsk – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/53 - LV 602 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Kubásková Jarmila, Janovičky 17, 565 43 Zámorsk – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/53 - LV 602 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Sedlářová Marie, Janovičky 43, 56543 Zámorsk – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/54 - LV 166 (k.ú. Janovičky u Zámorsku);

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové – vlastnické právo k pozemku par. č. 321/8 - LV 14 (k.ú. Janovičky u Zámorsku) a k pozemku par. č. 551 - LV 57 (k.ú. Týniště);

Obec Týniště, IČO: 00274461, Týniště 78, 566 01 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemkům par. č. 529/4, 529/3, 529/6 - LV 10001 (k.ú. Týniště);

Kozák Zdeněk, Lipí 42, 54701 Náchod – vlastnické právo k pozemku par. č. 553/1 - LV 123 (k.ú. Týniště);

Kozáková Ivana, Lipí 42, 54701 Náchod – vlastnické právo k pozemku par. č. 553/1 - LV 123 (k.ú. Týnišťko);  
Ing. Menc Jaroslav, Sedlíšťa 17, 53401 Radhošť – vlastnické právo k pozemku par. č. 84 - LV 14 (k.ú. Týnišťko);  
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, P.O.Box 117, 100 17 Praha 10, IČO: 49241397 – zástavní právo smluvní k pozemku par. č. 84 - LV 14 (k.ú. Týnišťko);  
Kušnír Tomáš, Týnišťko čp. 50, 56601 Týnišťko – vlastnické právo k pozemkům par. č. 225/2, 565 - LV 112 (k.ú. Týnišťko);  
Raiffeisen bank, Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČO: 49240901 – zástavní právo smluvní vztah k pozemkům par. č. 225/2, 565 - LV 112 (k.ú. Týnišťko)

**Účastníci dle ustanovení § 94k odst. e) stavebního zákona (vlastníci sousedních staveb anebo sousedních pozemků nebo staveb na nich):**

Fritsche Tomáš, U Potoka 751, Litomyšlské Předměstí, 56601 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/9, par. č. 35/11 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Fritscheová Andrea, Koněvova 1601/140, Žižkov, 13000 Praha 3 – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/9, par. č. 35/11 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Fritscheová Aneta, Molákova 596/12, Karlín, 18600 Praha 8 – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/9, par. č. 35/11 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Fritscheová Lucie, U Potoka 756, Litomyšlské Předměstí, 56601 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/9, par. č. 35/11- LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Vondráčková Marie, náměstí Míru 109/18, Vinohrady, 12000 Praha 2 – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/9, par. č. 35/11 – LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Zelenková Ivana, Bří Škorpilů 45, Vysoké Mýto-Město, 56601 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 54/9, par. č. 35/11 - LV 330 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Jůza Dušan, E. Beneše 624, 55203 Česká Skalice – vlastnické právo k pozemku par. č. 35/2 - LV 240 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Jůza Radovan, Přibyslavská 675, 54901 Nové Město nad Metují – vlastnické právo k pozemku par. č. 35/2 - LV 240 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Jůza Roman, E. Beneše 624, 55203 Česká Skalice – vlastnické právo k pozemku par. č. 35/2 - LV 240 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Rýcová Milena, Krosenská 534/8, Troja, 18100 Praha 8 – vlastnické právo k pozemku par. č. 35/2 - LV 240 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
MUDr. Klobása Luboš, V přístavu 1585/16, Holešovice, 170 00 Praha 7 – vlastnické právo k pozemku par. č. 35/55 - LV 609 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Jandová Jarmila, Zámorsk čp. 3, 565 43 Zámorsk – vlastnické právo k pozemku par. č. 36/56 - LV 449 (k.ú. Janovičky u Zámrsku);  
Kozák Zdeněk, Lipí 42, 54701 Náchod – vlastnické právo k pozemkům par. č. 89/2, par. č. 90, par. č. 107/5 - LV 123 (k.ú. Týnišťko);  
Kozáková Ivana, Lipí 42, 54701 Náchod – vlastnické právo k pozemku par. č. 89/2, par. č. 90, par. č. 107/5 - LV 123 (k.ú. Týnišťko);  
Obec Týnišťko, IČO: 00274461, Týnišťko 78, 566 01 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 538/1 - LV 10001 (k.ú. Týnišťko);  
Ing. Menc Jaroslav, Sedlíšťa 17, 53401 Radhošť – vlastnické právo k pozemku par. č. 538/2 - LV 14 (k.ú. Týnišťko);  
Hermann Petr, Týnišťko čp. 36, 566 01 Vysoké Mýto – vlastnické právo k pozemku par. č. 253/7 – LV 60 (k.ú. Týnišťko)  
Kušnír Tomáš, Týnišťko čp. 50, 56601 Týnišťko – vlastnické právo k pozemkům par. č. st. 58, par. č. 225/1 - LV 112 (k.ú. Týnišťko);  
a ti, kdo mají k těmto jiné věcné právo - identifikováni dle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

**Dotčené orgány**

MěÚ Vysoké Mýto, Odbor stavebního a územního plánování, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto  
MěÚ Vysoké Mýto, Odbor stavebního a územního plánování, památková péče, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto

MěÚ Vysoké Mýto, Odbor životního prostředí, B. Smetany 92, 566 01 Vysoké Mýto  
Policie České republiky, KRPPK, dopravní inspektorát Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí  
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí  
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, Územní pracoviště Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí  
Povodí Labe, s.p., IČO: 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské předměstí, 500 03 Hradec Králové  
Česká abilympijská asociace, z.s., IČO: 67363156, Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, IČO: 65993390, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín 4, IČO: 24729035  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IČO: 27935311  
Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, IČO: 04084063  
VAK Vysoké Mýto, s.r.o., Čelakovského 6, 566 01 Vysoké Mýto, IČO: 25923099  
T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, IČO: 64949681  
Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001  
NIPI ČR, o.s., Tkalcovská 110, 560 02 Česká Třebová