



OBEC ZÁMRSK

565 43 Zámorsk 95

tel. 465 481 221
e-mail: ouzamorsk@email.cz

Čj.: ZJ/0447/2018

Obec Zámorsk
565 43 Zámorsk 95
IČ 00279811

jako **prodávající** vydává tento

Z á m ě r č . 9 / 2 0 1 8

o prodeji majetku ve vlastnictví obce, a to pozemku p.č. 806/10 – orná půda v obci a katastrálním území Zámorsk o výměře 63 m², vzniklého oddělením z pozemku p.č. 806/10– orná půda o původní výměře 124 m².

kupujícímu: Rostislavu Beránkovi, Zámorsk

Pozemek k prodeji byl vytvořen geometrickým plánem č. 394-339/2018 vyhotoveným spol. Geodézie ÚnO s.r.o., který tvoří **přílohu** tohoto záměru.

Pravidla prodeje předmětné nemovitosti:

- 1) Prodej bude uskutečněn za kupní cenu stanovenou znalcem. Kupní cena bude zaplacená nejpozději do konce roku 2018.
- 2) Kupující ponese poměrnou část nákladů na vypracování znaleckého posudku ve výši jedné poloviny celkových nákladů (druhou polovinu uhradí nabyvatel nově vzniklého pozemku p.č. 806/45).
- 3) Kupující ponese poměrnou část nákladů na vytvoření geometrického plánu č. 394-339/2018 ve výši jedné poloviny celkových nákladů (druhou polovinu uhradí nabyvatel nově vzniklého pozemku p.č. 806/45).
- 4) Kupující ponese náklady spojené s vkladem vlastnického práva na základě kupní smlouvy u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.
- 5) Kupní smlouva bude uzavřena nejdříve po nabytí právní moci záměru a schválení prodeje zastupitelstvem obce Zámorsk.
- 6) Důvodem prodeje konkrétní osobě kupujícího je skutečnost, že předmětný pozemek je v dobré víře kupujícím dlouhodobě užíván, je zaplacen a tvoří funkční celek s přilehlým pozemkem ve vlastnictví kupujícího.
- 7) K záměru je možno se vyjádřit, případně vznášet připomínky na Obecním úřadu Obce Zámorsk do 15-ti dnů ode dne vyvěšení záměru na úřední desce.

.....
Zuzana Tvrzníková
starostka

.....
Ing. Pavel Matys
místostarosta

Záměr obce 5/2018 byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ Zámorsk.

Vyvěšeno dne: 19.11.2018

Sejmuto dne: