

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

Naše číslo jednací: MUVM/17012/2019
Spisová značka: **MUVM/09574/2019/03**
Spis. znak: 280.13
Skart. znak/lhůta: A/20
Vyřizuje: Bc. Kristýna Šťastná
Telefon: 465 466 255
Datum: 14. května 2019

Počet listů: 3 Počet příloh: 0 Počet listů příloh: 0

SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend, jako příslušný speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zák. o PK“) a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o zemním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, který dne 14.03.2019 podala u zdejšího speciálního stavebního úřadu **Obec Zámorsk**, IČ 00279811, se sídlem Zámorsk 95, 565 43 Zámorsk, (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení podle ustanovení § 106 stavebního zákona vydává

souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru – udržovacích prací podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona a stavebních úprav podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona

„Staré sídliště – Zámorsk komunikace po dostavbě kanalizace“,

na pozemcích p.č. 231/4, p.č. 231/39, 231/1, 231/34 a na pozemku p.č. 825/1 v katastrálním území Zámorsk.

POPIS DRUHU A ÚČELU STAVEBNÍHO ZÁMĚRU:

Předmětem oznámení stavby jsou stavební úpravy a udržovací práce v nezbytném rozsahu dle požadavků investora na výměnu vodících linií z obrubníků a následné zkvalitnění povrchu stávajících dotčených úseků komunikace, které jsou v současné době v havarijním, neuceleném, a po stavbě kanalizace v provizorním, tedy nevyhovujícím stavu.

Šířkové a směrové parametry navrženého zkvalitnění komunikací vycházejí ze stávajících poměrů a navazují na sousední chodníky, křižovatky, sjezdy i komunikace. Z tohoto hlediska nedojde k žádné změně uspořádání.

Při zpracování a projednávání projektové dokumentace bylo postupováno tak, aby majetková či jiná práva fyzických nebo právnických osob byla realizací stavby nebyla dotčena. Dle platných právních předpisů bude zabezpečen přístup na pozemky dotčené stavbou a na okolní pozemky tak, aby realizací stavby nedošlo k znepřístupnění pozemků.

Zkvalitnění povrchu dotčených místních komunikací, které se napojují na stávající dopravní systém, nevyvolá změnu dopravní ani technické infrastruktury. Stavbou nebude dotčen žádný vodní tok.

Stavební záměr je rozdělen na tyto stavební objekty:

SO 101 - komunikace 16c

SO 102 - komunikace 14c

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

SO 103 - komunikace 14c - u hřiště - *není součástí tohoto oznámení stavebního záměru, bude předmětem samostatné realizace, doplněnou pouze pro úplnost na navazující projektovou dokumentaci (pouze PŘEDBĚŽNÝ návrh a doplnění návazností na SO 102).*

Stavba je navržena s nezbytnými parametry, které dodrží kritéria bezpečnosti budoucího provozu. Stavba bude realizována v stávajícím rozsahu na pozemcích stavebníka a napojení bude pouze zkvalitněno na části pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje ve správě SÚS Pardubického kraje.

Podle § 106 odst. 1 stavebního zákona se stanovují tyto podmínky pro provedení výše popsaného stavebního záměru:

- 1) Ohlášený stavební záměr (dále jen „stavba“) bude proveden podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala projekční kancelář PC Projekt, zodpovědným projektantem Ing. Pavlem Matysem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT – 0601177, archivní číslo 2018-1289, v měsíci XI/2018.
- 2) Budou splněny podmínky Policie ČR, Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Ústí nad Orlicí, dopravního inspektorátu, uvedené pod č.j. KRPE-28208-1/ČJ-2019-171106 ze dne 10.04.2019 a to:
 - a) Pokud při umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo mostních objektech dojde k užití komunikací jiným způsobem než obvyklým způsobem, nebo účelům a může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu;
 - b) Návrh stanovení místní nebo přechodné úpravy projedná ve smyslu ustanovení § 77 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., ve znění p.p., se zdejší součástí Policie ČR silniční správní orgán. Vždy bude k písemné žádosti předložen grafický návrh trvalého dopravního značení.
 - c) Před instalací trvalého dopravního značení – před kolaudací – bude provedena inspekční prohlídka na místě stavby a porovnána odsouhlasená situace pro stavební povolení s aktuálním stavem po výstavbě komunikací. DI PČR si vyhrazuje právo návrhu případných změn odsouhlaseného trvalého dopravního značení s ohledem na aktuální dopravní situaci v místě prováděné stavby, aktuální legislativu nebo reakci na případnou změnu projektu před dokončením stavby.
- 3) Budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 02.05.2019 pod značkou SUSPK-3439/2019:
 - a) K úpravě stávajícího komunikačního připojení bude vydáno rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu – MěÚ Vysoké Mýto, odbor dopravy.
 - b) Souhlas vlastníka silnice je podmíněn vydáním kladného stanoviska Policie ČR, KŘPPK, Dopravního inspektorátu Ústí nad Orlicí.
 - c) Komunikační připojení bude v souladu s podmínkami pro komunikační připojení uvedenými v § 11 vyhlášky č. 104/1997 Sb., ve znění p.p., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění p.p.
 - d) Pozemní komunikace musí plynule navazovat na niveletu silnice, povrch pozemní komunikace bude proveden podle projektové dokumentace v souladu s ČSN 736101, 736102, 736110.
 - e) Odvodnění místní komunikace bude řešeno tak, aby voda nevtékala na vozovku silnice III/3152, silniční příkop bude dle potřeby pročištěn.
 - f) Dále bude postupováno v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění p.p. a vyhláškou č. 104/1997 Sb., ve znění p.p.
 - g) Odstranění sněhové hrázky v zimě si zajistí vlastní komunikačního připojení bez nároku na úhradu od Pardubického kraje, Správy a údržby silnic Pardubického kraje.
 - h) Po úpravě komunikačního připojení bude investorem stavby vlastníkem silnice (Správa a údržba silnic Pardubického kraje, MS Ústí nad Orlicí, tel.: 465 500 722) vyzván k jeho kontrole.
- 4) Budou splněny podmínky Obce Zámrska ze dne 18.03.2019 a to:
 - a) Před zahájením stavebních prací je nutno zajistit vytyčení stávajících podzemních vedení inž. sítí příslušnými správci.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

- b) Při provádění zemních a stavebních prací je nutno dodržovat právní a technické předpisy, týkající se zejména ochrany životního prostředí, ochrany osob, nemovitostí a přilehlých pozemků.
 - c) Je nutno zajistit zákonnou ochranu dřevin, zakotvenou v ustanovení § 7 odst. 1 zákona 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a § 8 odst. 1 vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění.
 - d) Odtěžený materiál nebude rozprostírán v místě stavby nebo jeho okolí, ale bude zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech a uložen na řízenou skládku. Je nutno zabránit nevhodným terénním úpravám.
 - e) Stavba bude probíhat dle předepsaných technologických postupů při dodržení projektové dokumentace.
 - f) Veškeré práce budou prováděny firmami, které mají k příslušným činnostem odbornou způsobilost.
 - g) Plochy použité pro stavbu budou uvedeny do původního stavu.
 - h) Při znečištění přilehlých místních komunikací je zhotovitel povinen neprodleně zajistit jejich vyčištění.
 - i) Výše uvedenou stavbou nedojde ke střetu se zájmy Obce Zámorsk.
- 5) Bude zabezpečeno splnění níže uvedených podmínek ochrany sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen „CETIN“), se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, uvedených ve vyjádření č.j. 804511/18 ze dne 10.12.2018:
Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
 - (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
 - (III) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení; a
 - (IV) pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK
 - (V) Stavebník a /nebo Žadatel není oprávněn užít toto vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.
- 6) Stavba bude prováděna v souladu s ustanovením § 160 odst. 1 stavebního zákona dodavatelsky. Stavebník je povinen předem oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a doloží oprávnění k této činnosti.
- 7) Při stavbě budou dodrženy obecné technické požadavky na komunikaci stanovené vyhláškou číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, požadavky § 24e vyhlášky číslo 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a příslušné technické normy a technické podmínky, zejména ČSN 73 0834 – Požární bezpečnost práce – Změny staveb, včetně změn Z1/2011 a Z2/2013, ČSN 73 6114 – Silniční komunikace - Vozovky pozemních komunikací, ČSN 73 6129 - Stavba vozovek – Postřiky a nátěry.
- 8) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon číslo 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákon číslo 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády číslo 591/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Všichni zaměstnanci určení k práci na stavbě musí být prokazatelně obeznámeni a poučeni o bezpečnosti práce. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná. Materiál a všechny součásti použité na stavbě musí odpovídat dovoleným namáháním.

- 9) Při provádění stavby nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, sítím technického vybavení a požárním zařízením. Bude zajištěna očista vozidel vyjíždějících ze stavenišť. Staveniště musí zabezpečeno podle vyhlášky číslo 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby.
- 10) Staveniště se vymezuje na pozemcích stavby v nezbytném rozsahu potřebném pro vlastní stavební práce a příjezd a dopravu materiálu na stavbu s ohledem na minimalizaci omezení provozu na stavbou dotčených komunikacích. Ostatní plochy, potřebné pro zařízení stavenišť, deponii zeminy a stavebního materiálu, skládku odpadu a odstavení vozidel, stavebních strojů či jiné stavební techniky zajistí stavebník na jiném vhodném místě.
- 11) Během stavby musí být vždy zajištěn průjezd vozidel IZS.
- 12) Užití silnice nebo místní komunikace a silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací je zvláštním užíváním silnice a místní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích, ke kterému je třeba si opatřit povolení příslušného silničního správního úřadu. V případě, že si provádění stavebních prací vyžádá částečné nebo úplné uzavření provozu na pozemní komunikaci, je třeba požádat nejpozději 30 dní před dnem požadovaného uzavření komunikace o tuto uzavírku příslušný silniční správní úřad tak, jak je stanoveno v § 24 zákona o pozemních komunikacích. Náležitosti žádosti stanoví § 39 vyhlášky číslo 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Nejpozději 1 měsíc před započítáním prací je nutno předložit návrh dopravně inženýrských opatření pro výstavbu Policii ČR, dopravnímu inspektorátu Ústí nad Orlicí. V dostatečném předstihu je nutno požádat Obecní úřad Zámorsk, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 13) Jelikož se jedná o stavbu podle § 122 odst. 1 stavebního zákona, speciální stavební úřad stanoví podle § 106 odst. 2 a § 115 odst. 1 stavebního zákona, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, který vydává na žádost stavebníka speciální stavební úřad.

Odůvodnění:

Speciální stavební úřad posoudil ohlášený stavební záměr podle § 105 odst. 1 stavebního zákona a zjistil, že ohlášení je úplné a ohlášený stavební záměr je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu a se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Ohlášenými pracemi jsou stavební úpravy podléhající projednání v režimu ohlášení podle § 103 stavebního zákona a tyto budou provedeny na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo, jak správní orgán ověřil v katastru nemovitostí dálkovým přístupem. Rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas stavební úpravy podle § 79 odst. 6 stavebního zákona nevyžadují.

K ohlášení stavby stavebník předložil:

- projektovou dokumentaci stavby, kterou projekční kancelář PC Projekt, zodpovědným projektantem Ing. Pavlem Matysem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT – 0601177, archivní číslo 2018-1289, v měsíci XI/2018 a kterou speciální stavební úřad ověřil s tím, že stavebníkovi se zasílá spolu s tímto souhlasem;
- souhlas vlastníků pozemků parcelní čísla 231/4, 231/39, 231/1, 231/34, 825, vše v katastrálním území Zámorsk, které mají společnou hranici s pozemky, na kterých má být stavební záměr uskutečněn;
- vyjádření vlastníků veřejné technické infrastruktury, jmenovitě Česká telekomunikační infrastruktura a.s., T-Mobile Czech Republic, a.s., Vodafone Czech Republic, a.s., GasNet, s.r.o., zastoupený společností GridServices, s.r.o., ČEPS, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Telco Pro Services, a.s. a Obec Zámorsk;
- souhlasné stanovisko vlastníka silnice III/3152 k úpravě stávajícího komunikačního připojení místní komunikace – Správa a údržba silnic Pardubického kraje ze dne 02.05.2019, pod značkou SUSPK-3439/2019;
- souhlasné vyjádření Policie ČR, DI Ústí nad Orlicí, čj. KRPE-28208-1/ČJ-2019-171106 ze dne 10.04.2019.

Městský úřad Vysoké Mýto, odbor dopravních a správních agend
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Poplatek:

Vydání souhlasu s ohlášenou stavbou je zpoplatněno dle položky 18 sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích. Poplatek byl stavebníkem uhrazen v den vydání tohoto souhlasu.

Bc. Kristýna Šťastná, v.r.
vedoucí odboru dopravních a správních agend

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15-ti dnů a to na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (Městský úřad Vysoké Mýto) a stejnou dobu způsobem umožňující dálkový přístup. Současně Obecní úřad Zámrsrk je povinen písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené (ustanovení § 25 správního řádu).

Obdrží

účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

Obec Zámrsrk, Zámrsrk 95, 565 43 Zámrsrk

účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona:

Obec Zámrsrk, Zámrsrk 95, 565 43 Zámrsrk

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona:

Obec Zámrsrk, Zámrsrk 95, 565 43 Zámrsrk

dotčené orgány

Městský úřad Vysoké Mýto, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, B. Smetany 92, 566 32 Vysoké Mýto

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 49 Děčín 4, IČO: 24729035

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno, IČO: 27935311

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, IČO: 04084063

T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, IČO: 64949681

Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2, 155 Praha 1, IČO: 25788001

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Ústí nad Orlicí, Hylváty 5, 562 03 Ústí nad Orlicí

Policie ČR, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

k vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Vysoké Mýto

Obec Zámrsrk