

# O B E C Z Á M R S K

IČ 00279811  
Zámrsk 95, 565 43 Zámrsk  
[www.zamrsk.cz](http://www.zamrsk.cz)



DSID: pbxbsz5  
tel.: 465 481 221  
e-mail: [obec@zamrsk.cz](mailto:obec@zamrsk.cz)

Čj.: ZJ/0907/2023

**Obec Zámrsk**  
**565 43 Zámrsk 95**  
**IČ 00279811**

jako **pronajímatel** vydává tento

## **Z á m ě r č . 8 / 2 0 2 3**

o pronájmu části budovy č.p. 73 – objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc.č.st. 131, v obci a katastrálním území Zámrsk (viz situační plánec v příloze záměru).

### **Pravidla k pronájmu předmětných nemovitých věcí:**

- 1) Pronájem bude sjednán na dobu určitou do 31. 12. 2024 s možností automatického prodlužování doby nájmu vždy o jeden rok a s možností výpovědi v tříměsíční výpovědní době
- 2) Měsíční nájemné bude sjednáno ve výši 2.000,-Kč + DPH.
- 3) Nájemce bude pronajímateli hradit měsíční zálohy na spotřebu el. energie a plynu ve výši 5.000,-Kč, a dále čtvrtletně náklady na příslušné vodné a stočné.
- 4) Podmínkou nájmu je zajištění minimální otevírací doby pro veřejnost v rozsahu 3 dny v kalendářním týdnu od 17:00 – 21:00 hodin, přičemž dva dny z této doby budou vždy pátek a sobota.
- 5) Práva a povinnosti smluvních stran blíže vymezuje návrh nájemní smlouvy, který je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadu Obce Zámrsk.
- 6) Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat své nabídky, případně vznášet připomínky Obecním úřadu Obce Zámrsk do 14.12. do 16 hodin ode dne vyvěšení záměru na úřední desce.
- 7) V případě více zájemců o uzavření nájemní smlouvy vybere nejvhodnějšího kandidáta rada Obce Zámrsk.

.....  
Zuzana Tvrzníková  
starostka

.....  
Ing. Pavel Matys  
místostarosta

Záměr obce 8/2023 byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ Zámrsk.

Vyvěšeno dne: 29.11.2023

Sejmuto dne:

*Příloha: situační plánec s vyznačením pronajímáných prostor = nákres pronajímáných místností v 1. a 2. NP*

Příloha záměru 8/2023:

Situační plánec s vyznačením pronajímaných prostor v 1. a 2. NP (červeně ohrazeno):

