



Čj.: ZJ/0632/2019/1

Obec Zámrska
565 43 Zámrska 95
IČ 00279811

jako **propachtovatel** vydává tento

Záměr č. 25/2019

o propachtování majetku ve vlastnictví obce, a to:

pozemku parc. č. 196/1 o výměře 6812 m², pozemku parc. č. 196/3 o výměře 234 m², pozemku parc. č. 221/3 o výměře 4820 m², pozemku parc. č. 221/4 o výměře 248 m², pozemku parc. č. 221/5 o výměře 46 m²

- všechny orná půda

vše v obci Zámrska a k. ú. Janovičky u Zámrska

Pravidla k propachtování předmětných pozemků:

- 1) Pacht bude sjednán na dobu neurčitou s možností výpovědi v tříleté výpovědní době k 30. 9. příslušného kalendářního roku.
- 2) V rámci pachtu bude sjednáno pachtovné minimálně ve výši 0,40 Kč za užívaný 1 m² ročně (tj. 4.000,- Kč / 1 ha / rok), splatné nejpozději do 31. 12. příslušného roku trvání pachtu.
- 3) Pachtovní smlouva bude uzavřena ohledně všech pozemků uvedených v tomto záměru (nelze podat nabídku pouze ve vztahu k některým pozemkům).
- 4) Pacht se sjednává pouze na výměry, uvedené jako obhospodařovatelné ve veřejném registru půdy LPIS (viz webový odkaz <http://eagri.cz/public/app/lpisext/lpis/verejny2/plpis/>). Před uzavřením pachtovní smlouvy bude přesná pronajatá výměra pozemků oběma stranami navzájem odsouhlasena.
- 5) Práva a povinnosti pachtýře blíže vymezuje návrh pachtovní smlouvy, který je k nahlédnutí v úředních hodinách na Obecním úřadu Obce Zámrska. Součástí smlouvy bude, mimo jiné, souhlas propachtovatele s přenecháním pozemků do užívání třetí osobě.
- 6) Nabídky na uzavření pachtovní smlouvy, obsahující návrh výše pachtovného, je možno zasílat na Obecní úřad obce Zámrska nejpozději do 25.11.2019 do 16 hodin.
- 7) V případě více zájemců o uzavření pachtovní smlouvy je rozhodujícím kritériem navržená výše pachtovného. V případě více zájemců se shodným návrhem výše pachtovného, budou tito zájemci vyzváni k opakovanému předložení návrhů s novým vyčíslením pachtovného, které nesmí být nižší, než v jejich předchozím návrhu. Pachtovní smlouva bude následně uzavřena s kandidátem, který navrhl nejvyšší roční pachtovné.

.....
Zuzana Tvrzníková
starostka

.....
Ing. Pavel Matys
místostarosta

Záměr obce 25/2019 byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ Zámrska.

Vyvěšeno dne: 8.11.2019

Sejmuto dne: