



OBEC ZÁMRSK

565 43 Zámorsk 95

tel. 465 481 221
e-mail: ouzamrsk@email.cz

Čj.: ZJ/0727/2019

Obec Zámorsk
565 43 Zámorsk 95
IČ 00279811

jako **prodávající** vydává tento

Z á m ě r č . 2 9 / 2 0 1 9

o prodeji majetku ve vlastnictví obce, a to pozemku p.č. 42/6 – zahrada, o výměře 1.268 m² (vzniklého rozdělením pozemku p.č. 42/4 – zahrada, o původní výměře 2.184 m²), v obci a katastrálním území Zámorsk.

Pozemek p.č. 42/6 byl vytvořen geometrickým plánem č. 407-420/2018 vyhotoveným spol. Geodézie ÚnO s.r.o., který tvoří **přílohu** tohoto záměru.

Pravidla prodeje předmětné nemovitosti:

- 1) Prodej bude uskutečněn za kupní cenu ve výši minimálně 830.000,-Kč. Kupní cena bude zaplacená nejpozději do 30-ti dnů ode dne uzavření kupní smlouvy. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán až po úplném zaplacení kupní ceny.
- 2) Kupující ponese náklady, spojené s vkladem vlastnického práva na základě kupní smlouvy u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.
- 3) Kupní smlouva bude uzavřena nejdříve po nabytí právní moci záměru a schválení prodeje zastupitelstvem obce Zámorsk.
- 4) Nabídky na uzavření kupní smlouvy, obsahující návrh výše kupní ceny, je možno zasílat v zalepené obálce označené číslem tohoto záměru, na Obecní úřad obce Zámorsk nejpozději do 20.1.2020 do 15 hodin.
- 5) V případě více zájemců o uzavření kupní smlouvy je rozhodujícím kritériem navržená výše kupní ceny. V případě více zájemců se shodným nejvyšším návrhem kupní ceny, budou tito zájemci do 7 dnů ode dne konečného data pro podání nabídek (viz. bod 4) vyzváni k opakovanému předložení návrhů (nejpozději do 7 dnů ode dne doručení výzvy) s novým vyčíslením kupní ceny, která nesmí být nižší, než v jejich předchozím návrhu. Kupní smlouva bude následně uzavřena se zájemcem, který navrhl nejvyšší kupní cenu. V případě opakovaného předložení shodných nabídek kupní ceny, bude postupováno obdobně až do výběru zájemce, který předložil nejvyšší nabídku kupní ceny.
- 6) Obec Zámorsk si v odůvodněných případech vyhrazuje právo změnit nebo zrušit záměr prodeje shora uvedeného pozemku.

.....
Zuzana Tvrzníková
starostka

.....
Ing. Pavel Matys
místostarosta

Záměr obce 29/2019 byl řádně zveřejněn na úřední desce OÚ Zámorsk.

Vyvěšeno dne: 30.12.2019

Sejmuto dne:

Příloha: geometrický plán č. 407-420/2018