

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

„ZŠ ZÁMRSK – Stavební úpravy a změna užívání na polytechnickou učebnu, bezbariérové WC a sprchu“

veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Zadavatel:	Obec Zámorsk
IČ:	00279811
Sídlo:	Zámorsk 95, 565 43, Zámorsk
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele	Zuzana Tvrzníková, starostka obce

Osoba oprávněná jednat ve věcech týkající se veřejné zakázky (zástupce zadavatele)	
Název:	SMS-sluzby s.r.o.
IČ:	06784771
Sídlo:	V rovinách 934/40, Podolí, 140 00 Praha 4
Zmocněná osoba:	Eliška Kloučková
Tel.:	+420 606138822
E-mail:	eliska.klouckova@sms-sluzby.cz

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel výše uvedené zakázky, tímto vyzývá k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace dle požadavků stanovených v zadávacích podmínkách.

1 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

- 1.1 Vyhlašováná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není, v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ, zadávána podle ZZVZ. Tato výzva není výzvou ve zjednodušeném podlimitním řízení či jiným postupem pro zadávání veřejné zakázky. V případě, že zadavatel v tomto zadávacím řízení použije terminologii ZZVZ, případně i jeho část v přímé citaci, jedná se pouze o názorný odkaz a nejedná se o projev vůle zadavatele směřující k závaznému postupu dle ZZVZ. Pro toto zadávací řízení jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v těchto zadávacích podmínkách a jejich přílohách.
- 1.2 Předmětem zakázky jsou stavební úpravy ve stávajícím objektu základní školy. Stávající prostory bytu budou nově využity pro polytechnickou učebnu, WC s koupelnou stávajícího bytu bude předěláno na imobilní WC a pohotovostní sprchu.
- 1.3 Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky a technické podmínky jsou obsaženy v příložené projektové dokumentaci.
- 1.4 Předmětem zakázky je také zajištění a předání průvodní dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5 Tato zakázka je spolufinancována z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“), název projektu: **Zkvalitnění vzdělávání na ZŠ Zámorsk**, registrační číslo projektu EIS: **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0010764**.

1.6 Místo a termín plnění zakázky

Místem plnění zakázky je budova ZŠ Zámorsk, Zámorsk 3, 565 43.

Předpokládaný termín předání staveniště: **15. 7. 2020**

Termín dokončení: **24. 8. 2020**

Zadavatelem stanovený termín dokončení je stanoven jako limitní, přičemž zhotovitel je oprávněn dílo dokončit před tímto termínem, nebo v tomto termínu.

Pokud z důvodů na straně zadavatele nebude možné předpokládaný termín zahájení dodržet a termín se zpozdí o více než 7 dnů, je dodavatel oprávněn požadovat změnu plnění lhůty tak, že termín dokončení bude upraven o dobu shodnou s dobou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit.

2 INFORMACE K ZADÁVACÍMU ŘÍZENÍ

2.1 Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **6. 4. 2020 v 10:30 hod.**

Nabídky je možné podávat osobně, poštou nebo jinou obdobnou službou na kontaktní adresu zadavatele: OÚ Zámorsk, Zámorsk 95, 565 43, Zámorsk.

Osobní předání je možné v úředních hodinách: pondělí a středa, vždy 9:00 - 10:30, 15:00 až 16:30.

Nabídku lze podat pouze v listinné podobě. Zadavatel nepřipouští podávání nabídek elektronickými prostředky a nástroji. Rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky na uvedené kontaktní adrese pro příjem nabídek. Nabídky předložené nebo doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek již nebudou zařazeny do zadávacího řízení. Za čas podání nabídky odpovídá účastník zadávacího řízení. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou

přijetí a budou zapsány do seznamu doručených nabídek. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

2.2 Otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční dne **6. 4. 2020** a je **neveřejné**.

2.3 Požadavky zpracování nabídky

Účastníci zadávacího řízení budou strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:

- Krycí list nabídky
- Doklady k prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace
- Návrh smlouvy o dílo
- Identifikace poddodavatelů, event. prohlášení o plnění bez poddodavatelů
- Věcný obsah nabídky
- Čestné prohlášení o povinnosti uzavřít a předložit pojistnou smlouvu

Účastníci zadávacího řízení budou podávat nabídky v uzavřených obálkách označených názvem zakázky: **„ZŠ ZÁMRSK – Stavební úpravy a změna užívání na polytechnickou učebnu, bezbariérové WC a sprchu“** a nápisem: **„Neotevírat“**. Na obálce musí být uvedena adresa účastníka zadávacího řízení. Nabídka bude předložena v tištěné podobě v jednom vyhotovení (originál). Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh bude zpracována v českém jazyce.

3 NABÍDKOVÁ CENA

- 3.1 Celková nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná za splnění celého předmětu zakázky a nesmí překročit částku **696 752,-- Kč** bez DPH (slovy: šestsetdevatenácttisícdevětsetčtyř korun českých). Zadavatel upozorňuje, že uvedená předpokládaná hodnota zakázky je stanovena jako hodnota maximální a nelze ji překročit. Celková nabídková cena bude stanovena jako konečná za splnění celého předmětu zakázky, musí obsahovat veškeré služby a dodávky související s plněním zakázky. V případě, že by ze strany účastníka zadávacího řízení došlo k překročení předpokládané hodnoty zakázky, bude to považováno za nedodržení požadavků zadavatele stanovených v zadávací dokumentaci a bude to důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení. Nabídková cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či daňových předpisů mající vliv na navýšení nabídkové ceny, a to ve výši odpovídající navýšení sazeb.
- 3.2 Nabídková cena bude uvedena absolutní částkou v korunách českých a bude dále strukturována v tomto členění:
- Celková nabídková cena v Kč bez DPH
 - Výše DPH v Kč
 - Celková nabídková cena v Kč s DPH
- 3.3 Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženého v této zadávací dokumentaci. Úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. nabídkový rozpočet musí být součástí nabídky.
- 3.4 Celková nabídková cena uvedená účastníkem zadávacího řízení, jakož i nabídkové ceny uvedené účastníkem zadávacího řízení v jednotlivých položkách výkazu výměr, budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající pro účastníka zadávacího řízení ze zadávacích podmínek zakázky, o kterých dle jeho odborných znalostí měl účastník zadávacího řízení vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení předmětu zakázky nezbytné. **Ponechání některých položek v jakémkoliv výkazu výměr nevyplněných, neuvedených, uvedení hodnoty „0“, případně přidání nebo sloučení jakékoliv položky může být důvodem k vyloučení nabídky účastníka zadávacího řízení pro nesplnění podmínek pro zpracování nabídkové ceny. Jednotkové ceny použité pro**

vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné pro celou dobu výstavby (agregované položky nejsou přípustné).

4 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

4.1 Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je splnění způsobilosti a kvalifikace účastníka zadávacího řízení (nebo také jen „dodavatele“) ve lhůtě pro podání nabídek. Způsobilost a kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:

- a) splnění základní způsobilosti,
- b) splnění profesní způsobilosti
- c) splnění technické kvalifikace.

4.2 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání následující základní způsobilosti účastníka zadávacího řízení. Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Splnění základní způsobilosti prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení. Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení z přílohy této zadávací dokumentace.

4.3 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění následující profesní způsobilosti dodavatele. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel dále předložením dokladu, že je **oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. živnostenské oprávnění), zejména Výpis dokladu prokazujícího živnostenské oprávnění: *provádění staveb, jejich změn a odstraňování.*

4.4 Kritéria technické kvalifikace

4.4.1 Splnění kritéria technické kvalifikace dále prokáže dodavatel předložením **seznam členů realizačního týmu** splňující níže uvedené kvalifikační předpoklady.

4.4.2 Seznam členů realizačního týmu bude zahrnovat minimálně jednoho níže uvedeného člena realizačního týmu, který musí splňovat níže uvedené požadavky:

Stavbyvedoucí

- odborná způsobilost: autorizace v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „autorizační zákon“) jako autorizovaný architekt, autorizovaný inženýr či autorizovaný technik/stavitel nebo osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících.

4.4.3 Způsob prokázání splnění kritéria technické kvalifikace: Dodavatel uvede, **ve formě čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele, za každého požadovaného člena realizačního týmu následující údaje:

- jméno a příjmení,
- doložení autorizace.

Zadavatel výslovně požaduje, aby se **osoby uvedené dodavatelem v seznamu členů realizačního týmu fakticky přímo podílely na realizaci zakázky**, a to ve vztahu k požadovaným pozicím, resp. rozsahu odpovídajícím požadovaným zkušenostem a potřebám při plnění zakázky. Členy realizačního týmu je možné po dobu realizace zakázky nahradit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, a to pouze takovou osobou, která splňuje minimální požadavky stanovené pro jednotlivé členy realizačního týmu.

4.4.4 Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení z přílohy této zadávací dokumentace.

4.5 Obecné informace k prokazování splnění kvalifikace

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii a mohou je nahradit čestným prohlášením. Výpis z obchodního rejstříku, případně doklad k oprávnění k podnikání musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíce přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.6 Další podmínky pro uzavření smlouvy

Součástí nabídky musí být čestné prohlášení, že je účastník zadávacího řízení připraven před podpisem smlouvy předložit pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám činností zhotovitele stavby včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele s limitem plnění minimálně 500 000,- Kč za každou jednu pojistnou událost.

5 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře závazného návrhu smlouvy. Závazný text smlouvy je přílohou této zadávací dokumentace.

5.2 Účastník zadávacího řízení v nabídce předloží návrh smlouvy v listinné podobě, který bude odpovídat závaznému návrhu smlouvy obsažené v zadávací dokumentaci. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje, aby originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění byla v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy či návrhu smlouvy upraveného v rozporu s podmínkami stanovenými touto zadávací dokumentací není považováno za předložení řádného návrhu smlouvy účastníkem zadávacího řízení. Smlouva bude uzavřena v souladu se závazným návrhem smlouvy předloženým v nabídce účastníkem zadávacího řízení.

- 5.3 Účastník zadávacího řízení není oprávněn měnit či doplňovat závazný návrh smlouvy na jiných než výslovně označených místech. Pokud má účastník zadávacího řízení v závazném návrhu smlouvy něco doplnit, jsou tato místa doplnění vyznačena takto: [...]

6 HODNOCENÍ NABÍDEK

- 6.1 Hodnocení nabídek bude provedeno základního hodnotícího kritéria nejnížší nabídková cena. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou za celý předmět plnění v korunách českých bez DPH. Nabídková cena bude stanovena jako celková cena za kompletní realizaci zakázky. Hodnocená nabídka obdrží v tomto kritériu takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Ostatní nabídky obdrží body podle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{tzn. nejnížší nabídková cena}} \\ (100 \times \text{-----}) \\ \text{hodnocená nabídková cena}$$

Výsledné číslo bude zaokrouhleno na 2 desetinná místa.

- 6.2 Účastník zadávacího řízení není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následným vyřazením nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 6.3 Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka získá v rámci hodnocení celkově nejvyšší počet vážených bodů a bude hodnotící komisí vyhodnocena jako nejvhodnější.

7 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 7.1 Zadavatel umožňuje účastníkům výběrového řízení seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci předmětu zakázky před podáním nabídky prostřednictvím prohlídky místa plnění.
- 7.2 Prohlídka místa plnění se uskuteční na adresa místa plnění v termínu: **26. 3. 2020, od 13 do 14 hodin.**
- 7.3 Prohlídky místa plnění zakázky se mohou z organizačních důvodů účastnit nejvýše dva zástupci každého účastníka výběrového řízení k tomu oprávnění nebo pověření na základě plné moci. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení účastníků výběrového řízení se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Pokud z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, mají odpovědi na ně poskytnuté v místě plnění pouze informativní charakter. Závazné odpovědi získá účastník zadávacího řízení pouze podle článku této zadávací dokumentace týkající se vysvětlení zadávací dokumentace.

8 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 8.1 Účastník zadávacího řízení je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
- 8.2 Zadavatel vždy odešle vysvětlení zadávací dokumentace současně všem účastníkům zadávacího řízení.

9 PODDODAVATEĚ

- 9.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval zakázku za pomoci poddodavatelů. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění. Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce uvést, které části zakázky má v úmyslu zadat poddodavateli/ům a uvést identifikační údaje každého takového poddodavatele. **Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu plnit zakázku prostřednictvím poddodavatele, uvede to v nabídce formou prohlášení.** Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení z přílohy této zadávací dokumentace.

10 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

- 10.1 Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky. Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku. Předložení variantní nabídky nebo podání více nabídek jedním účastníkem zadávacího řízení je důvodem vyřazení této nabídky ze zadávacího řízení a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.
- 10.2 V případě, že zadávací dokumentace v kterékoliv její části obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o doporučená řešení a názorné vymezení požadovaného standardu; zadavatel netrvá na použití takových výrobků a umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení ve srovnatelné úrovni pořizovacích nákladů, nákladů provozu nebo pro zadavatele výhodnější.
- 10.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoliv do podpisu smlouvy, a to i bez udání důvodů. Zruší-li zadavatel zadávací řízení, je povinen o tom účastníka zadávacího řízení bezodkladně informovat. Bude-li zadávací řízení zrušeno ještě před otevřením nabídek, budou neotevřené nabídky vráceny účastníkům zadávacího řízení.
- 10.4 Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky.

V Praze dne 24. 3. 2020

.....
Eliška Kloučková, pověřena zadavatelem